



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.11.2024

№ 4063

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 14.11.2024 № 15966:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 342 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980008:3044 (63 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Ванюки, территория Гамовский тракт, з/у 17А;

- с кадастровым номером 59:32:3980008:3045 (92 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Ванюки, территория Гамовский тракт, з/у 19;

- с кадастровым номером 59:32:3980008:3046 (18 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Ванюки, территория Гамовский тракт, з/у 21;

- с кадастровым номером 59:32:3980008:2973 (154 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Ванюки, территория Гамовский тракт, з/у 27;

- с кадастровым номером 59:32:3980008:4274 (15 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Савинское сельское поселение.

Цель: подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Урал» по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Хмели (4500079246)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 29.11.2024 № 4063

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Хмели
(4500079246)»



Масштаб 1:900

Условные знаки и обозначения

- | | |
|---------------|---|
| — | - Границы объекта |
| • | - Характерная точка границы объекта |
| 1 | - Обозначение номера характерной точки |
| :3043 | - Кадастровый номер земельного участка |
| — | - Линия электропередачи |
| — | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| — | - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
| - - - - - | - Граница населенного пункта |
| 59:32:3980008 | - Номер кадастрового квартала |

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 29.11.2024 № 4063

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509354.39	2222608.87	Аналитический метод	0.1	-
2	509357.98	2222611.75	Аналитический метод	0.1	-
3	509355.36	2222614.32	Аналитический метод	0.1	-
4	509326.89	2222585.16	Аналитический метод	0.1	-
5	509293.94	2222554.10	Аналитический метод	0.1	-
6	509296.69	2222551.19	Аналитический метод	0.1	-
7	509329.72	2222582.33	Аналитический метод	0.1	-
8	509354.95	2222608.17	Аналитический метод	0.1	-
1	509354.39	2222608.87	Аналитический метод	0.1	-